

Belediye başkanının makamına çilingirle girildi!

Adalar Belediyesi'nden 20 Milyon TL üzerinde alacağı olan Simge İnşaat LTD.ŞTİ firması alacaklarını tahsil edebilmek için Belediye Başkanı Atilla Aytaç'ın kilitli olan odasına çilingir marifeti ile girerek malları haczetti. Adalar Belediye Başkanı'nın makam aracıda aranıyor.

Büyükada
Adalar Belediyesi'nin önceki dönem yönetiminin Simge İnşaat LTD.ŞTİ'ne olan yüksek miktarda borçlarından ötürü firma alacaklarına karşılık Adalar'da ki bütün esnafa 89/1 haciz ihbarnameleri

göndermeye başlamış, adalılar panikle ne yapacaklarını düşünürken firma Adalar Belediyesi'ne gelerek belediyeye ait bazı malları dışarıya çıkartarak hamal eşliğinde yedimeine teslim etmişti. Ulusal basında da yer bulan bu haberimizden sonra taraflar anlaşma için çeşitli zamanlarda buluşup

pazarlıklar yapmış ancak bir sonuç alamamışlardı. Alacaklı firma bunun üzerine tekrar haciz için belediyeye gelmiş ancak kapısı kilitlenmiş başkanlık makamına çilingir bulunamadığı için girilip haciz işlemi yapılamamıştı. Firmanın avukatı Fatih Murat Çiçekli, son icrada belediyenin icrayı durdurmak için

her türlü zorluğu çıkardığının altını çizdi. Çiçekli, belediyenin demirbaş listesinin kendilerine verilmediği için tüm odaların, dolapların tek tek kontrol edilerek polis eşliğinde çekmecelerin açıldığını, başkanın odasına da çilingir ile girildiğini belirtti.

► Devamı Sayfa 3

BÜYÜKADA'DA DEMOKRASİ ŞEHİTLERİ ANILDI



Adalar İlçe Emniyet
Müdürlüğü «Demokrasi
Şehitleri» için mevlüt
okuttu

► DEVAMI SAYFA 5

Adalar Kaymakamı Hikmet Dengeşik: "Şunu gördük ki, ülmemizin her kesiminden her partisinden her görüşünden insanların el birliğiyle bu belayı savuşturduk."

SİVRİADA

SİVRİADA'DA PLANLARA İKİNCİ KEZ İPTAL KARARI

► DEVAMI SAYFA 5

YASSIADA

ÇALIŞMALAR BÜTÜN HIZIYLA DEVAM EDİYOR

► DEVAMI SAYFA 2

BÜYÜKADA

LUCİEN ARKAS'IN YALISININ ÖNÜ PARK OLUYOR

► DEVAMI SAYFA 4

EDITOR



KAMU GÜCÜ
KULLANARAK
SUÇ
İŞLEMEK VE ETİK

► DEVAMI SAYFA 8

GÜNCEL

Heybeliada
Deniz Lisesi
Kapatıldı

Bir tarih kapandı

FETÖ'nün darbe girişiminin ardından ilan edilen OHAL'de yürürlüğe konan ikinci kanun hükmünde kararnameyle (KHK) askeri liseler kapatıldı. Bu kararla Heybeliada'da bulunan Deniz Lisesi kapatıldı. Türkiye'de ikisi İstanbul'da biri Bursa diğeri İzmir'de 4 askeri lise vardı. Kuruluşları bir asrı geçen ya da bir asıra yaklaşan okullarda yaklaşık 3 bin 800 öğrenci eğitim görüyordu. İstanbul Heybeliada'da Deniz Lisesi, Deniz Harp Okulu

için öğrenci yetiştiriyordu. Bir kaç kez ismi ve yeri değiştirilen lise 1946'da daha önce de eğitim verdiği Heybeliada'ya taşındı. Yaklaşık bin öğrenci burada eğitim görüyordu. Heybeliada'nın Türk tarihindeki en önemli yeri Bahriye Mektebine ev sahipliği yapmış olmasıdır. Teknolojik yeniliklerin deniz kuvvetleri üzerinden ülkemize girdiği düşünüldüğünde bu ilim ve irfan mektebinin önemi anlaşılır■

AYTAÇ'TAN FARSAKOĞLU'NA SUÇ DUYURUSU



Büyükada'daki
Cemevi inşaatı
durduruldu

GÜNCEL

Büyükada'da inşaatı devam eden Cemevi'nin inşaatındaki bazı imar sorunları yüzünden Adalar Belediyesi Cemevi'nin inşaatını durdurdu. Bunun üzerine CHP yönetiminden bazı istifalar olduğu ancak istifaların daha sonra geri alındığı belirtildi. Büyükada Cemevi Başkanı Özcan Doğan, sosyal medya hesabından yapılanlar için sert eleştirilerde bulunmuştu■

TARİHİ ESER ÖZELLİĞİ
KAYBETTİRİLMİŞTİ

Splendid Palace'nin
gizemli konukları

► Devamı Sayfa 7

YASSIADA | Kültür ve Turizm amaçlı tesis inşaatı...

Gümrük ve Turizm İşletmeleri A.Ş. ve MESA şirketi ortak yapımı

Gümrük ve Turizm İşletmeleri tarafından Kültür ve Turizm Bakanlığı'na turizm yatırımı belgesi talebi üzerine 17.12.2014 – 15733 sayılı belge ile 156 ada, 1 Parsel olan Heybeliada'nın mahallesi Yassıada'ya yapılan inşai faaliyetler



YASSIADA'DA ÇALIŞMALAR DEVAM EDİYOR

İsmi «Demokrasi ve Özgürlük Adası» olarak değiştirilen, Türk Tarihine kötü anılarla geçen Yassıada'da çalışmalar bütün hızıyla devam ediyor

ÇEVRE

Üzerinde, kongre merkezi, müze, otel, cami, hamam, idare binası, yat limanı karşılama yerleri, enerji merkezi, bungalovlar, soğutma kulesi vb gibi toplam 21 adet yapı olan Yassıada çalışmaları kaba bölümü tamamlanmak üzere. 'Torba Yasa' ile CHP'li Milletvekillerinde imzasıyla TBMM'den geçen ve 3 Nisan 2013'de Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6456 sayılı kanun ile başlatılan Yassıada projesi, yapılan düzenlemeler ile 3621 sayılı Kıyı Kanunu hükümlerine ve diğer mevzuatta yer alan kısıtlama ve prosedürlere çıkarılmıştı. Sivriada ve Yassıada, Kültür ve Turizm Bakanlığı'yla imzalanan protokolle Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği iştiraklerinden Gümrük ve Turizm İşletmeleri A.Ş.'ye devredildi. 103.700 m² olan Yassıada Projesi, Gümrük Turizm İşletmeleri A.Ş. ve MESA Şirketi tarafından Yap-işlet-devret type modeli ile yapılıyor. Tamamıyla Türk mühendisleri tarafından yapılan projede şuan 200-250 kişi istihdam edilmekte. İlerleyen günlerde 650-700 kişinin istihdam edileceği belirtiliyor. Gümrük ve Turizm İşletmeleri tarafından Kültür ve Turizm

Bakanlığı'na turizm yatırımı belgesi talebi üzerine 17. 12. 2014 – 15733 sayılı belge ile 156 ada, 1 Parsel olan Heybeliada'nın mahallesi Yassıada'ya, 78 oda (2y) + 6 suit (2Y) + 39 suit (4Y) + 2 bedensel engelli odası (2Y) +125 oda 328 yatak,500 kişilik 1. Sınıf lokanta, 450 kişilik 2. Sınıf Ala Kart Lokanta, 190 kişilik pasta salonu, 75 kişilik kafeterya, 100 kişilik bar salonu, vitamin bar, 100 kişilik gece kulübü, 500 kişilik konferans salonu, 300 kişilik çok amaçlı salon, 60 kişilik toplantı salonu (2 Ad), kapalı yüzme havuzu, atletli jimnastik salonu, yoga salonu, Türk hamamı (2 Ad), sauna (2 Ad), kar odası (2 Ad), masaj odası (2 Ad), jakusi, bay-bayan kuaförü, satış ünitesi (9 Ad), 20 araçlık üzeri kapalı otoparkın kaba inşaatı bitmek üzere. Kamu yararı adı altında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan ve adaya turizm, kültür tesis alanı özelliği getirilen 1/5000 ve 1/1000 lik planlarda değişiklikler yapılarak askıya çıkan sürecin sonunda Yassıada'ya otel yapımı için hiç bir engel kalmamıştı. Adalar Belediyesi tarafından yargıya götürülen Yassıada'daki süreçte, 3. İdare Mahkemesi 23.10.2014 tarihinde yürütmeyi durdurma kararı verse de Bölge İdare Mahkemesi'ne yapılan itiraz sonucunda, İdare Mahkemesi'nce alınan kararın kaldırılmasına, yürütmenin

durdurulması isteminin reddine ve dosyanın ilgili İdare Mahkemesine gönderilmesine 09.12.2014 tarihinde karar vermişti. İlk önce Hazine mülkiyetinde olan ve 1. Derece Doğal Sit alanı olan Yassıada, 2011 yılında Müzeler Genel Müdürlüğü'ne tahsis edildi. 2012 yılında konumu Tarihi Sit, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Askeri Alan olan Yassıada, "Sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanı" olarak değiştirilerek Tarihi Sit statüsünden çıkarıldı. 6456 sayılı kanunun 27. Maddesi ile 3996 sayılı kanuna ek-2 maddesi eklenip yap-işlet-devret modeli ile Yassıada, 3621 sayılı Kıyı Kanunu hükümlerinde yer alan kısıtlamalara tabi olmaksızın İmar ve İnşaat uygulamaları kanun kapsamına alındı. 2013 yılında ise "Askeri Alan" kullanımı, "Turizm ve Kültürel Tesis Alanı", "Kayalık Alan" ve "İskele Alanı" olarak İmar Planları değiştirilerek askıya çıkarılmış, emsal değeri 0.65 verilerek yapılaşmaya açılmış, otel, bungalov, kafe, restoran, heliport alanı, park, açık hava müzesi, meydan, kütüphane, idari bina, müze, konferans salonu, sergi salonu, seyir terası yapılmasının önü açılmış, yapılan itirazlar dikkate alınmadan onaylanmıştı. İlk planda 0,65 olan emsal değeri yapılan değişikliklerle 0.30'a düşürülmüş ve "Emsal hesabı mevcut tapu alanı üzerinden yapı-

lacaktır" şeklinde bir not eklenmişti. Yassıada'nın yüzölçümü 10.37 hektar dır. Tapu kayıtlarında 18.4 hektar olarak geçmektedir. Burada çıkan sonuç, yapılaşma oranı düşürülüyor gibi gözükse de toplam inşaat alanında bir azalma olmadığı görüşü bazı tartışmalara sebep olmuştu. Yassıada'nın ismi Kasım 2013 de Demokrasi ve özgürlükler Adası olarak değiştirildi. Yassıada'daki diğer 28 yapı yıkılarak 21 yapı işaa edildi. Bu yapılar arasında ise şunlar yer alıyor: "11 bin 475 metrekarede 500 kişilik Kongre Merkezi, 3 bin 620 metrekare de Demokrasi ve Özgürlük Meydanı ile müze, 22 bin 770 metrekarede 328 yatak kapasiteli otel, 9 bin 66 metrekarede 500 kişilik restoran,14 bin 916 metrekare de 212 personel kapasiteli servis ve hizmet yapıları." Projeyle, peyzaj çalışmaları kapsamında da 444 yetişkin ağaç dikilecek. Ayrıca 12 bin 912 yer örtücü ve 5 bin 355 çalimsı bitki ile bin 970 sarmaşık dikilerek, adadaki doğal dokunun artırılması sağlanacak. Yassıada, kazayağı diye adlandırılan bilimsel adı Oxalis Corticulata, halk dilinde katır tırnağı ve mezarlık otu olarak bilinen bitkilerin yetiştiği bir adamız. Kınalıada gibi çok fazla ağaç yok. Yassıada inşaat nedeniyle yere yayılan ve adaya yeşil rengi görünümü veren bu sarmaşık bitkilerden ve çalılardan temizlenmiş. 8 veya 10 ağaç inşaat alanının üstüne geldiği için kesilmiş. Kesilen ağaçların yeri belirlenmiş. Adanın maket resimlerinde görüldüğü gibi ağaçlandırılması ve çiçek ekimleri gerçekleştirilecek■



Adalar Belediye Başkanının makamına çilingirle girildi

Adalar Belediyesi'nden 20 Milyon'un üstünde alacağı olan Simge İnşaat LDT.ŞTİ, belediyeye gelerek kilitli olan-başkanlık makamını çilingirle açarak içerideki malları hacetti.

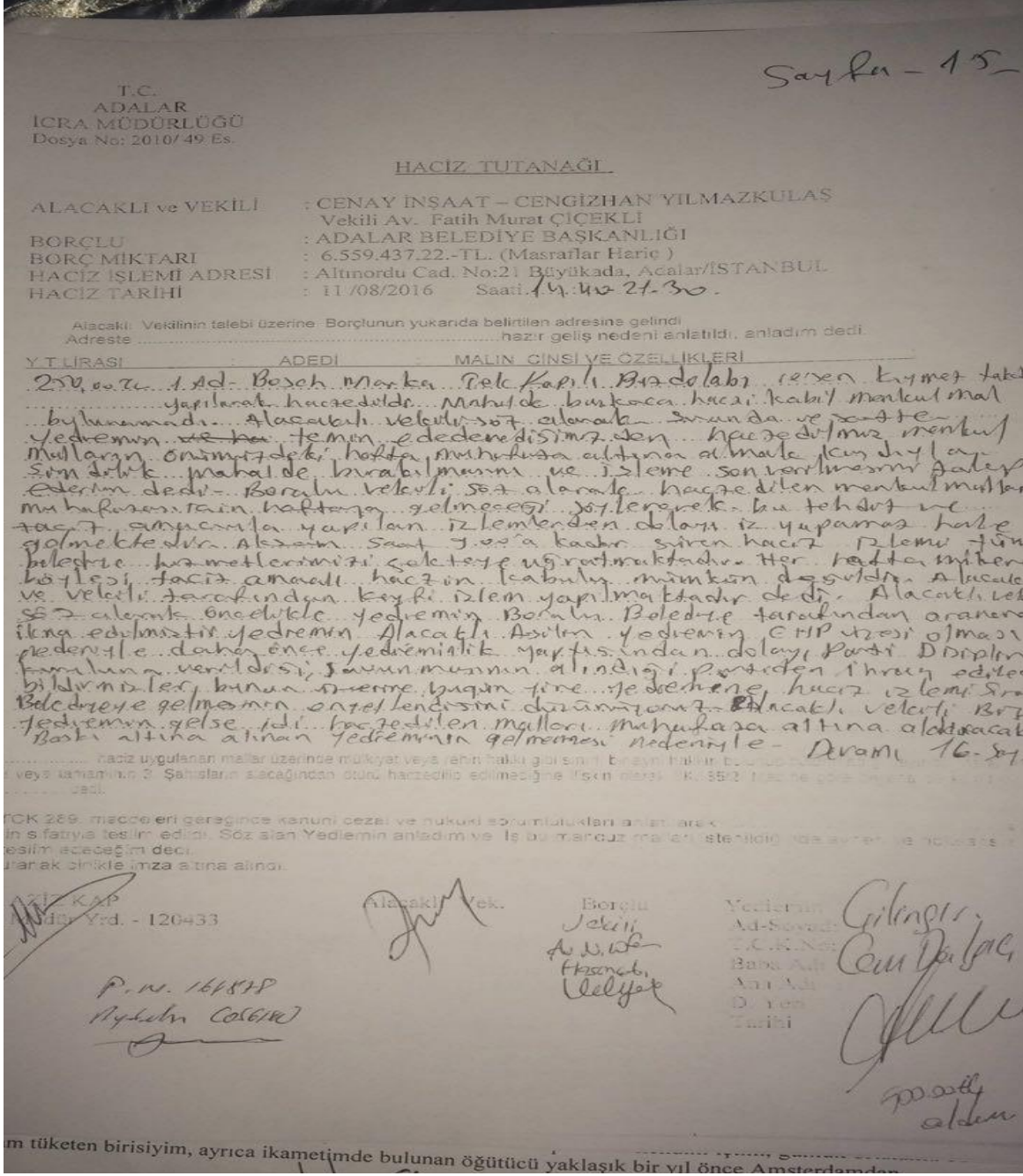
BÜYÜKADA

ŞÜKRÜ ABANOZ
ADALAR TARİHİNDE İLK

Adalar Belediyesi'nden 20 Milyon TL üzerinde alacağı olan Simge İnşaat Taah. Tic. San.Ltd. Şti, 11/08/2016 Perşembe günü alacaklarını tahsil etmek için firma sahibi, icra müdürü ve avukatı ile gelerek Adalar Belediye Başkanı Atilla Aytaç'ın kilitli olan makamını çilingir ile açarak içerideki bazı malları haczetti. Firma daha önce 03/06/2016 tarihinde belediyeye mahal haczine gelmiş, belediye dışına ambalajında üç adet yazıcı çıkartarak adalı yediemine teslim etmiş, fotokopi makinesi ve klimalar haczedilmesine rağmen alacaklı firma sahibi tarafından iyi niyet çerçevesinde yerinde teslim yapılarak belediyenin kullanımına devam etmesi için belediyede bırakılmıştı.

1984 yılında Belediye olan Adaların Belediyesinin Başkanlık Makamı ilk defa haczedildi

Firma avukatının beyanına göre ; “Alacaklı taraf olarak defalarca belediyeye haciz işlemi için gelindi, gidildi. Her defasında belediyeyi temsilen Başkan Yardımcısı Mahmut Yerlikaya bizi karşıladı ve ne kadar çay kahve içsek de kendisinin yetkisiz/yetkili pozisyonunda olduğunu anladık. Çünkü ne bir teklif verebiliyordu nede bizim istediğimiz rakamı taahhuz edebiliyordu. En sonunda ‘zaten belediye başkanı benden tüm yetkilerimi aldı ne yapıyor-sanız yapabilirsiniz’ dahi dedi. Bayramdan önce müvekkilim olan firma sahibi ile başkan ve yardımcısı Mahmut Yerlikaya ve her iki tarafın tanıdığı bir aracı sayesinde bir araya gelinmiş ve alacaklarımızın tamamı ve belediyeye açtığımız davadan feragat edilmesi şartı ile bir kısmı peşin kalanı taksit ile olmak üzere 11 milyon rakam teklif edilmiş olup firma sahibinin 14 milyon rakamı için son sınırım dediği için taraflar anlaşma anlaşma sağlanamamıştı” Firma Avukatı, firmanın İcra takibi hariç belediyeye karşı açtığı alacak davasından bilirkişi tespiti ile faizler hariç 7 milyona yakın bir alacağının ayrıca söz konusu olduğunu, belediyeden toplam alacaklarının faizler ve süren dava dahil 28 milyona dayandığını belediyenin firma adına yapılan bir takım kısmı 3. Şahıslara ödemeleri ve belediyenin temlik borçluslu sıfatı ile olan belediyenin kendi borçlarının geri ödenmesi olsa da yinede müvekkilim firma sahibinin toplam alacağının yarısına yakın alacağından vazgeçerek büyük fedakarlık yaptığını buna rağmen belediyenin devletin tespit ettiği yasal faizleri yok sayarak sadece ana matrahtan hesap yapması ve toplam alacağı o şekilde kabul etmeleri nedeni ile görüşmelerin sonuçlanmadığını ifade etti. Sonuçta anlaşma sağlanamadığı içinde belediyeye mahal haczine devam etmek zorunda kaldıklarını İcra İflas Kanunu’nun verdiği mahal haczi hakkını bu şekilde belediye başkanının odasına girilerek haciz yapmak şeklinde kullanmak ve belediyeye böylesine bir tazyik yapılmasına taraf olmak istememelerine rağmen Adalar Belediyesi’nin senelerdir müvekkilimin alacağını umursa-



madıklarını, nasılsa kamu kurumuyuz kamu hizmeti yapıyoruz haczedilmezlik imtiyazımız tüm hacizlerin önüne set çekiyor, bu borcumuzu ister verir, ister vermeyiz, istersek de istediğimiz şekilde kırpar bizim takdir edeceğimiz kadarını öderiz, sizlerde hiçbir şey yapamazsınız, kanunlar bizlerden yana, haczedilmezlik zırhımızı sonuna kadar kullanırız mantığındaki yaklaşımları nedeni ile firma alacağını ödeme niyetlerinde olmadıklarından dolayı kendilerine bu işin böyle olmadığını göstermek adına belediye başkanın makam odasına kadar haciz uygulama mecburiyetinde bırakıldıklarını söyledi. Firma avukatı, haciz dosyasının numarasının 2010/49 olduğunu, dosya numarasından anlaşılacağı üzere 2010 yılında icra takibi kesinleşen dosyanın icra kapak hesap tutarının artık basın marifetiyle ada halkını bırakın tüm Türkiye’de bilinir hale geldiğini, kapak hesaplarındaki faiz oranlarının devletin tespit ettiği olduğu rakamlar olduğunu dolayısı ile şu anki faizler dahil kapak hesabından tutarının % 50’sinden vazgeçmiş olduklarını ancak belediye yetkililerinin hala amiyane tabir ile ipe un sermeye çalıştıklarını, her fırsatta söyledikleri lafı tekrar ederek kendilerinin incelemelerde bulunmadan ödeyemeyiz, tüyü bitmemiş yetimin hakkını çarçur edemeyiz söylemleri ile zaten zaman geçirmeye yönelik klasik söylemler içinde olduğunu, borçlarını ödemeye niyetlerinin olmadığını artık anlamış bulunuyoruz diye açıklamalarda bulundu. Firma Avukatı, belediyenin kamu kurumu olmasının Adalar Belediyesi’ne borçlarını ödememe hususunda bir ayrıcalık getirmediğini, hukuk devleti, mülkiyet hakkı, eşitlik ilkesi, hak arama hürriyeti hem Anayasanın 36.,40 ve 90(son fıkrası). Maddesi, hemde AİHS’de (md.13) güvence altına alındığını, dolayısıyla İcra İflas Kanunu’nun ilgili maddelerinin alacaklarını tahsil için kendilerine verilen haklarını sonuna kadar kullanacaklarını, devletin kimseye borçlu kalamayacağını yine Anayasanın temel kaidelerinden birisi olduğunu ama Adalar Belediyesi’nin işine geldiğinde kamu kurumu kavramını ön plana çıkartarak haczedilmezlikten faydalandığını, işine gelmediğinde hem borçlu hem de güçlü pozisyonuna geçerek sırf müvekkil firma alacağını tahsil için yapılan haciz işlemleri için hem devletin icra müdürünü hem de müvekkilim olan firma sahibi hakkında Adalar Cumhuriyet Başsav-



lığına suç duyurusunda bulunarak haciz işleminde bulunan tüm kişileri baskı altına alıp işlerini yapamaz hale getirmeye çalıştığını, haksız yere suç uydurma çabaları ile borcunu ödememeyi yada öteleme çabalarının kamu kurumuna yakışmadığını belirtti. Avukat konuşmasını şöyle sürdürdü; “Devletin kamu tüzel kişiliğini taşıyan Adalar Belediyesi’ne yakışan, borçlu olduğu firma sahibini 7 sene önce yapıp teslim ettiği ve yapılan tüm işlerin Geçici ve Kesin kabullerini yaptırdığı ve Adalılardan kaldırım katkı payı altında yapılan işin tutarının birkaç katı kaldırım parasını toplamalarına rağmen işi yapan müvekkilim firmaya hak ediş paralarını bile ödemediği işlerden dolayı teşekkür etmesi ve gecikmelerden dolayı özür dilemesi gerekirken suç duyuruları ile borcundan kurtulmaya veya daha da geciktirmeye çalışması ahlaki de olmadığını ayrıca bu mesnetsiz yaptıkları suç duyurularının kendilerine aynı şekilde suç duyurusu olarak geri dönebileceğini de hesap etmeleri gerekmektedir” ifadelerini kullandı. “Bu en son geldiğimiz mahal haczi ile sanırım beşinci kere Adalar Belediyesi’ne haciz için gidilmişti. Ancak her defasında belediye yetkililerinden özellikle Başkan Yardımcısı Mahmut Yerlikaya’dan hacze başlamadan önce talebimiz üzerine icra müdürünün belediyenin birimlerinin tüm demirbaş listeleri istenmesine rağmen kendilerine verilen cevaplar, görevli memur arkadaşız ininde, listeler hazır değil, listeleri hazırlatıyoruz gibi bahaneler söylenmiş en sonunda listeleri vermiyoruz denmiştir. Belediyenin Mali Hizmetler Müdürü Hacer Özdemir ise ‘Ben belediyenin aleyhine olacak olan belgeleri size vermem’ dediğine şahit olduklarını halbuki icra müdürünün ta-

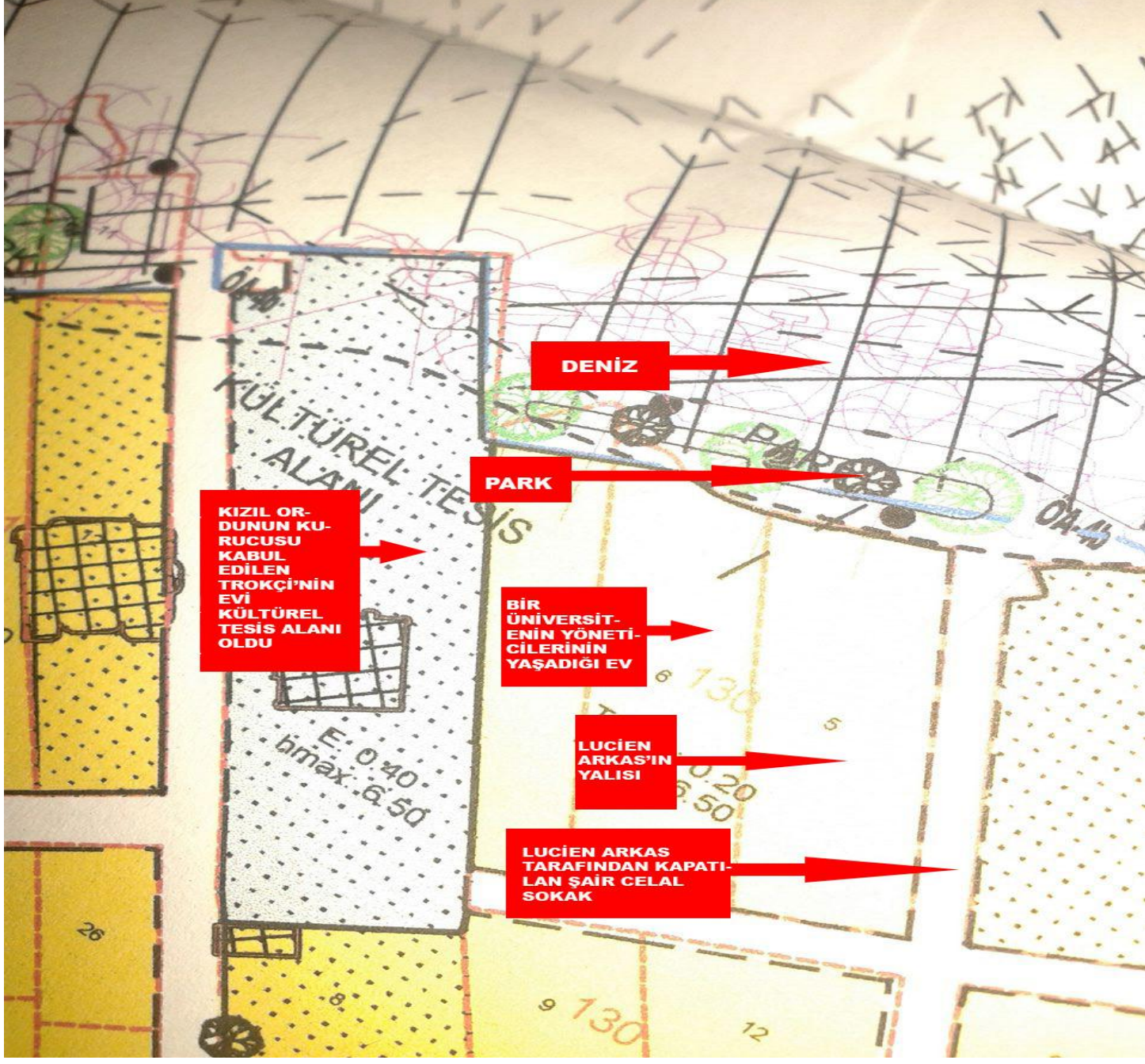
lebi üzerine belediyenin tüm demirbaş listelerinin getirilip icra müdürüne teslim edilmiş olsaydı bu listeler üzerinden haciz işlemi daha hızlı yapılma ve tüm birimleri tek tek görmek ve haczedilebilecek eşyaları tespit etmek durumunun da önüne geçilmiş ama sonrasında tüm oda ve dolaplarımız aranarak taciz edilmekteyiz diye şikayetlerinde önüne geçilmiş olacaktı” dedi. “Demirbaş listelerini icra müdürüne sunmayarak mahal haczinin masa başında sessiz sedasız bitirilme imkanını kendileri ortadan kaldırmışlar sonrasında haklılarımı gibi taciz ediyoruz iddiası ile de Adalar Cumhuriyet Başsavcılığı’na suç duyurusunda bulunmuşlardır. Ayrıca belediye başkanının makam odası haciz için ayrı ayrı tarihlerde mesai saatleri içinde de geldiğimiz beş günün her defasında kapısı kilitlenmiş olması nedeni ile başkanın odasına girilememiştir. Başkanın odasındaki eşyaların haczedilmesini engellemek adına yapılan kapı kilitlemesini aşmak için Büyüka-da’da bulunan tek çilingirin belediyeye gelmekten korkması ve ‘ben gelirim sonra adada nasıl iş yaparım’ demesi üzerine bu son haciz için gelişimizde İstanbul’dan çilingir getirilerek başkanın oda kapısı çilingir vasıtası ile açılmış ve o şekilde haciz işlemi yapılmıştır. İstanbul’dan getirilen çilingire her türlü zorluk gösterilmiş, dükkanının yeri öğrenilmeye çalışılmış, belediyeye ikinci kere gelmesinin önüne geçmek için baskı kurulduğunu anlayan çilingir korkarak dükkanının yerinin Yenikapı’da olduğunu söylemek zorunda kaldığını, ayrıca yedieminlik yapan gönüllü CHP’li adalı bir vatandaşa ise CHP İlçe Teşkilatı ‘kendi partine karşı nasıl yedieminlik yaparsın’ diyerek savunma istediğini ve neredeyse parti üyeliğinden atılma noktasına geldiğinden dolayı en son yaptığımız mahal haczindeki eşyaların kendisine teslimi için çağrıldığında, kendisine yapılan yoğun baskılar neticesinde yediemin olarak Büyüka-da’da olmasına rağmen İstanbul’dayım mazeretini söyleyerek belediyeye gelmediğini ve belediyeye karşı yedieminlik yapmasının önüne geçildiğini, yedieminin belediyeye gelmemesi üzerine belediyede ve başkanlık odasındaki haczi yapılan eşyaların yediemine teslimi ve belediye dışına çıkarılışına engel olduğunu tüm bunlarında yeterli kadar engelleme olduğunu hatta engellemeyi geçip memurun görevini yapmayı engelleme suçu dahil İcra İflas Kanunu’nda yer alan mal kaçırma suçlarına dahil olabilecek girişimler olarak değerlendirilebilecektir” dedi. Özetle firma avukatı, Adalar Belediyesi, İstanbul’dan getirilen çilingirden tutun yedieminlik yapan adalı vatandaşa ve talebimiz üzerine 3 gün içerisinde haciz için görevi gereği belediyeye hacze gitmek zorunda olan icra müdürüne ve firma sahibine kadar yoğun baskı altında olduklarını iddia etmiştir. Konuşmasına devam eden firma avukatı, ” Belediyedeki tüm odaların, dolapların tek tek kontrol edilmesi tek tek çekmecelerin açılması ve bu işlemlere polisler, avukatlar, icra müdürleri, firma sahibinin alacağını tahsil edecek kıymetli eşya aramasının sebebini hem kendileri yaratmışlar (demirbaş Listelerinin verilmemesi nedeni ile) hem de kendi yaptıkları bu durum içinde yapılan işlem haciz değil tacizdir diye savcılığa suç duyurusunda bulunuşları anlaşılmalıdır” ifadelerini kullandı. Firma avukatının ısrar ile dikkatini çektiği bir başka konu ise; Eski bir adalı olan alacaklı firma sahibinin böylesine bir mahal haczini neden 7 senedir uygulamamış olmasının değerlendirmesinin bile Adalar Belediye Başkanınca kılınmadığını ama artık İcra Kapak Hesabı tutarı olan rakamın tahsil edileceğini belirtti■

Lucien Arkas'ın yalısının önü park oluyor

Büyükada'da 130 Ada 5,6,ve 7 parsellerde bulunan ve kanunusuz bir şekilde kontur ve gabarileriyle oynanmış ve sahil dolgu-su yapılmış, aralarından Arkas Holding yönetim kurulu ve TURMEPA yöneticisi Lucien Arkas'ın da yalısının bulunan yerlerin önü 1/1000 uygulamalı imar planlarına göre park oluyor.

ADALAR, BÜYÜKADA
1/1000 plan

Büyükada'da araların-da Arkas Holding Yönetim Kurulu Başkanı ve TURMEPA Yönetim Kurulu Üyesi Lucien Arkas'ın da bulunduğu yalıların önü 1/1000'lik planlar kabul edilirse park olacak. Ayrıca planlar onaylanırsa Kızıl Ordunun da kurucusu olan Trokçi'nin evi de Kültürel Tesis Alanı olacak. Daha önce bu parselle ilgili yaptığımız haberde, 29 Pafta, 130 Ada, 5 parselde ruhsatsız yapıldığı için yıkım kararı olan duvarın ve yine ruhsatsız yapıldığı tespit edilmesine rağmen yıkım kararı verilmemiş olan iskele ve rıhtım ile kıyı kenar çizgisinin değiştirilmesi, sahil dolgusunun yapılması, kamuya ait olması gereken sahil şeridinin parsel kullanımına dahil edilmesi kamunun kullanımına açık olması gereken belediyeye ait yolun kullanılmama gerekçesi ile parsel sahibi tarafından demir parmaklıklar ile kapatılarak halkın yolu kullanılarak sahil şeridine dolayısıyla kendi parselin önündeki kıyı şeridine inilmesinin engellenmesini anlatmıştık. Ayrıca bu parsellerle ilgili dosyaları bilirkişi raporuyla anlatmaya çalışmıştık. Hatırlanacağı üzere dosyalar incelendiğinde, kanunsuz, hukuksuz olarak yapılan bir tek sahil şeridinde yapılan duvar varmış gibi gözükmemekte olduğu ama parsel içindeki binanın kontur ve gabarileriyle oynandığını, sahil şeridindeki izinsiz dolgu, kaçak yapılan rıhtım, iskele ve deniz tabanı derinleştirme çalışmalarından söz edilse de cezai yönünden bir uygulama yapılmayıp dikkatlerin duvara ve denizden kazanılan betonarme alanın kiralınmasına çevrilmesi ve tüm yazışmaların ısrar ile bu yönde yapılması



EA adındaki şikayetçinin 8-9-10-11(Con Paşa Köşkü) ve 5 numaralı parseller hakkında detaylı, teknik bilgilerle donatılı şikayetine rağmen kurulun 5 numaralı parseldeki kıyı kenar çizgisi, deniz dolgusu, sahil şeridinde yapılan betonarme rıhtım, iskele ve 5 numaralı parseldeki yapının kaçak katları ile ilgili hiçbir konuya girmeden şikayetçinin dilekçesine tam bir cevap vermediği, kurulun daha önceki 5 numaralı parsel için vermiş

olduğu 809-810-1389 sayılı kararlarına başkan, kurul üyeleri, ve Adalar Belediyesi temsilcisi dahil 9 kişinin imzalamış olmasına ve dosyasında tüm bu kararların bulunmasına rağmen 25087147/1377 sayılı cevabi yazılarının konu kısmında dahi 8-9-10-11 parseller HK. denilmekte olduğu 5 nolu parselden hiç bahsedilmemesi de çok manidardır. Kurulun yazısından çıkan sonuç ise, kurulun da 5 numaralı parselin illegal inşai faaliyetlerini şikay-

etçiye bildirilmeden Adalar Belediyesi ile halledilmesi yönünde çabaları olduğunu göstermektedir. Ancak bu ayıpların kapatılması da mümkün gözükmemekte ve kurulun cevabi yazısını hazırlayanların da suça ortak olmalarına neden olmaktadır. Kurulun teknik bilgi yoğunluğu, kurul kararlarının tarih sayısı, tarihi eserlerin dereceleri, sebilller, vs ile yazısını doldurması ama 5 nolu parselle ilgili cevap vermemesi ile şikayetin 12'den vurulduğu

yerden uzaklaşarak yazışma trafiği içerisinde sanki gereği yapılmıyormuşçasına bu dosyada olduğu gibi bürokrasinin ağır işlerliğini hesaba katılarak parselin yeni sahibine de 2015 yılında bile zaman kazandırıcı yazışmalar içinde olduğu gözükmediğini belirtmiştik. İşte bu parsellerde bulunan yalıların önü 1/1000 Uygulama İmar Planları onaylandığında önü park olacak. Park olacak yerlerin içinde Lucien Arkas'ın evide bulunuyor■

Sivriada'da planlar ikinci kez iptal

Sivriada'da planlara ikinci kez iptal Sivriada'da planlar ikinci kez iptal edildi. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından Sivriada ile ilgili ikinci kez hazırlanan 1/5 bin ve 1/1000 ölçekli imar planları ikinci kez yargıya takıldı. Daha önce Adalar Belediyesi'nin açtığı davada Haziran 2013'teki imar planları değişikliğini Anayasa'ya aykırı bularak iptal eden İstanbul 3'üncü İdare Mahkemesi, bu karardan iki ay sonra bu kez, onaylanan imar planlarını planlama ilkelerine ve kamu yararına aykırı olduğunu belirterek iptal etti. Mimarlar Odası'nın açtığı davada iptal kararını oybirliğiyle alan mahkeme, bakanlığın emsal değerini düşürerek yapılaşma yoğunluğunu azaltma yönündeki plan değişikliğini yeterli bulmadı. Kararda şöyle dendi: "Davaya konu 08.10.2013 onay tarihli planlar ile mahkememizin iptal ettiği 17.06.2013 onay tarihli planlar arasında kullanım kararları (taşınmazın hangi amaçlar kullanılacağı) açısından bir farklılık bulunmadığı, sadece plan notlarında emsal oranı ve emsalin hesaplanmasına yönelik olarak değişiklik yapıldığı, değişiklik ile emsal oranı 0.40'dan 0.20'ye indirilmiş ise de emsalin taşınmazın fiili alan üzerinden değil tapuda kayıtlı alan üzerinden hesaplanmasının öngörüldüğü, taşınmazın tapudaki kayıtlı alanının, fiili alanının yaklaşık 2 katı olduğu dikkate alındığında; emsal oranının düşürülmesinin yapılaşma yoğunluğunda azalmaya sebebiyet vermeyeceği anlaşılmakla, dava konusu planlarda şehircilik ilkeleri, planlama esasları, imar mevzuatı çerçevesinde hukuka uyarlık bulunmadığı sonucuna varılmıştır."

Adalar Belediyesi'nin Sedefadası'ndaki arazisi İFRAZ yöntemiyle ayrılıyor

SEDEFADASI
İmar

Adalar Belediyesi'ne şartlı bağış koşuluyla bağışlanan Sedefadası'ndaki 14 Ada 1 Parsel mülkü, İstanbul 1 Nolu Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nda İFRAZ yöntemiyle ayrılması için 03/08/2016 tarih ve 01TVK 157 nolu toplantı ile gündeme alındı. Şartlı bağış şeklinde bağışlanan ve mülkiyeti Adalar Belediyesi'ne ait olan 14 Ada 1 Parsel 29.820 m² yer için Adalar İcra Hukuk Mahkemesi 14.03.2016 günü İstanbul 1 Nolu Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'na başvurarak İFRAZ yapılmasını

talep etmişti. Peki İFRAZ ne demek? Ne amaçla İFRAZ istenmektedir? Sözlükteki anlamıyla ifraz, 'ayırarak' anlamına karşılık gelmektedir. Emlak terimi olarak ifraz ise tapu kütüğünde tek parsel olarak kayıt altına alınmış bir gayrimenkulün, söz konusu mülkün önceden düzenlenmiş haritalara göre tek bir parçadan birçok parçaya bölünerek tapu kütüğüne tescil edilmesi işlemine verilen addır. İFRAZ başka bir kaynağa göre, imar planı tam olan bölgelerde, önceden yetkili mercilerce planlanan şartlara uymak koşuluyla bir arsanın birden fazla bölüme dönüştürülmesi işlemidir. İlgili belediyede yapılabileceği gibi ilgili başka bir kuruluşada yaptırılabilir.

1	İSTANBUL 1 NOLU TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KOMİSYONU'NUN 03/08/2016 TARİH VE 01TVK-157 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ													
2	Sıra No	Karar No	İL	İLÇE	MAHALLE	BAŞVURU TARİHİ	KONU	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜ MÜ	MÜLKİYET	SİT DURUMU	GELDİĞİ KURUM/BAŞVURU SAHİBİ
3	1	14.04.2016 tarih 01-713 sayılı karar gereği yerinde inceleme	İstanbul	Adalar	Sedefadası	14.03.2016	İfraz		14	1	29.820 m2	Adalar Belediyesi	2. Derece Doğal Sit Alanı	Adalar İcra Hukuk Mahkemesi
4	2	23.06.2016 tarih 01-744 sayılı karar gereği yerinde inceleme	İstanbul	Kadıköy	İbrahimpaşa Mah.	23.10.2015	Anıt ağaç tescil talebi /tescil kaydının düşürülmesi	56	1067-243-3184	3-4-5-6-7-8		Vakıf + Özel Mülkiyet	Anıt Ağaç	Kadıköy Belediye Başkanlığı
5	3	23.06.2016 tarih 01-749 sayılı karar gereği yerinde inceleme	İstanbul	Kadıköy	Fenerbahçe	05.05.2016	Spor tesisi üzerinin sökülüp, takilabilir malzeme ile kapatılması için izin talebi.	89	783	5	17112 m2	Özel mülkiyet	2. Derece Doğal Sit Alanı	Artlife Mimarlık Ltd. Şti.
6	4	01-757	İstanbul	Adalar	Sedefadası	14.03.2016	İfraz		14	1	29.820 m2	Adalar Belediyesi	2. Derece Doğal Sit Alanı	Adalar İcra Hukuk Mahkemesi
7	5	01-758	İstanbul	Kadıköy	İbrahimpaşa Mah.	23.10.2015	Anıt ağaç tescil talebi	56	1067-243-3184	3-4-5-6-7-8		Vakıf + Özel Mülkiyet	Anıt Ağaç	Kadıköy Belediye Başkanlığı
8	6	01-759	İstanbul	Kadıköy	İbrahimpaşa Mah.	23.10.2015	Anıt ağaçların tescil kaydının düşürülmesi	56	1067-243-3184	3-4-5-6-7-8		Vakıf + Özel Mülkiyet	Anıt Ağaç	Kadıköy Belediye Başkanlığı
9	7	01-760	İstanbul	Kadıköy	Fenerbahçe	05.05.2016	Spor tesisi üzerinin sökülüp, takilabilir malzeme ile kapatılması için izin talebi.	89	783	5	17112 m2	Özel mülkiyet	2. Derece Doğal Sit Alanı	Artlife Mimarlık Ltd. Şti.

Adalar İlçe Emniyet Müdürlüğü şehitler için mevlüt okuttu

Adalar İlçe Emniyet Müdürlüğü, 15 Temmuz günü gerçekleşen hain saldırıda şehit olan «Demokrasi Şehitleri» için Büyükada'da Hamidiye Camii'nde mevlüt okuttu.

BÜYÜKADA

Adalar İlçe Emniyet Müdürlüğü, 15 Temmuz tarihinde FETÖ'nün askeri darbe girişimi sırasında hayatını kaybeden şehitler için Büyükada Hamidiye Camii'nde mevlüt okutturdu. Ardından vatandaşlara lokma dağıtıldı. Büyükada Hamidiye Camii'nde okunan mevlüte, Adalar Kaymakamı Hikmet Dengeşik, Adalar Belediye Başkanı Atilla Aytaç, Adalar Cumhuriyet Başsavcısı Ahmet Kurt, Adalar İlçe Emniyet Müdürü Adil Uğur Bilgili, Ak Parti İlçe Başkanı İsmail Hakkı Durmuş, Adalar Toplum Sağlığı Merkezi Müdürü Dr. Güliz Ülkü, muhtarlar, sivil toplum kuruluşların temsilcileri ve adalılar katıldı. Fetullahçı Terör Örgütü'nün (FETÖ) askeri darbe girişimi sırasında



hayatını kaybeden demokrasi şehitleri için Adalar Emniyet Müdürlüğü'nce Büyükada Hamidiye Camii'nde mevlüt okutuldu. Mevlütten sonra vatandaşlara lokma dağıtıldı. Yapılan dualarla demokrasi şehitleri anılırken, olaylarda yaralananlara da acil şifalar dilendi. Adalar Kaymakamı Himet Dengeşik bu olağanüstü

hal nedeniyle cemaata bir konuşma yaptı. Dengeşik, "Bugün burada bu mevlüdü yapıyorsak kanunların, şehitlerin ve halkımızın sayesinde. Şunu gördük ki, ülkemizin her kesiminden her partiden her görüşünden insanların el birliğiyle bu belayı savuşturduk. Allah halkımızdan razı olsun. Halkımızın kendisine

geleceğine ve ülkesine sahip çıktığını görüyoruz. İnşallah bundan sonra bu tip kalkışmalar, bu tip hain saldırılar bizi etkilemez ve hiç kimse buna cesaret edemez. Çok hassas bir ülkede yaşıyoruz. Maalesef bu tip kalkışmalar, girişimler, belalar yaşıyoruz. Bunlara karşı hepimiz uyanık ve daha sakin olalım. Birbirimize sahip çıkalım. Hepimiz kardeşiz. Görüşlerimiz farklı olabilir ama hepimiz bu ülkenin insanıyız. Kendini bu ülkeye ait hissedene, ülkenin kanunlarına anayasasına bağlı hissedene herkes kardeş. Hiç bir ayırım yoktur. İnşallah hayatımız süresince çocuklarımız ve biz bir daha bu tip olaylar yaşamayacağız. Bu mevlüdü düzenleyen emniyet teşkilatımıza teşekkür ediyorum. Diyanet teşkilatımıza, müftülüğümüze katkılarından dolayı teşekkür ediyorum. Allah hepinizden razı olsun" dedi■

2015 yılı Denetim Raporu'ndaki suçlar

MALİ

ŞÜKRÜ ABANOZ

ADALAR BELEDİYESİ ADALILAR-DAN TOPLADIĞI PARALARI KAMU BANKALARINA YATIRMAYARAK SUÇ İŞLİYOR

Adalar Belediyesi, adalılardan topladığı emlak vergilerinden oluşan belediye parasının tümünü Rusların olan Denizbank'ın vadeli/vadesiz/offshore hesaplarında topluyor. Adalar Belediyesi Kamu Tüzel Kişiliği ile bir Kamu Kurumudur. Kanunlar açık, kamu kurumları tüm gelir paralarını kamu bankalarına yatırmak zorundalar ve promosyon alamazlar. Alırlarsa da bütçelerine dahil etmek zorundalar. Örneğin; Sayıları 10 milyon 300 bin

kişiye ulaşan emeklilerin yıllık 110 milyar liralık büyüklüğe ulaşan emekli maaşları ödemesi Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından kamu bankaları olan Ziraat, Halk ve Vakıf-bank üzerinden yapılmaktadır. Adalar Belediyesi'nde ise yıllık yaklaşık 14 milyon tutan tüm memur, işçi personel ödemeleri Rus Bankası olan DenizBank A.Ş tarafından yapılmaktadır. Neden SGK Kamu Bankaları ile çalışırken Adalar Belediyesi kamu bankaları ile çalışmaz? Adalar Belediyesi yürürlükteki kanunlara bağlı değil midir? Yada belediye üst yöneticisi ve mali hizmetler müdürlerine fazla faizin bahanesinin altında bankaca verilen promosyonlar

mı cazip gelmektedir? Adalar Belediyesi'nde 2009-2016 yılları arası Denizbank ve varsa diğer bankalardan alınan promosyonlar incelenmeli ve ne şekilde dağıtıldığının yada bütçeye gelir kaydedilip kaydedilmediği yada demirbaşlara kaydının yapıp yapılmadığı, personele maaş olarak dağıtılıp dağıtılmadığı soruşturulmalıdır. Adalar Belediyesi'nin 31/12/2014 ve 31/12/2015 tarihli Meclis Denetim Raporları incelendiğinde, 2014 ve 2015 yılları sonu itibarı ile Adalar Belediyesi'nin vadeli/vadesiz hesaplarının bankalar dağılımı mevcutları listelenmiş olup vadeli/vadesiz/offshore hesaplarının

Denizbank A.Ş de bulunduğu kamu bankalarında göstermelik hesap adlarının ve cuzi tutarda mevcutların olmasına rağmen genellikle tüm hesapların sıfır bakiye olarak gözüktüğü, Adalar halkından toplanan paraların RUS bankası olan Denizbank'ta YASALARA AYKIRI olacak şekilde vadeli/vadesi/off shore hesaplarında olduğu görülmektedir. Adalar Belediyesi'nin 2009-2016 yılları arası görev yapan ve üst yöneticileri ve mali hizmetler müdürleri bilerek/isteyerek bu suçu beraberce işledikleri sabittir. Sonuçta; 31/12/2014 tarihinde Denizbank'ta bulunan para tutarı, vadesiz hesap toplamı 1.388.454,46.-TL, vadeli

hesapta ise 2.500.000.-TL olduğu toplamda, 3.888.454,46.-TL para olduğu, 31/12/2015 tarihinde ise Denizbank'ta bulunan para tutarı vadesiz hesap toplamı 739.664,07.-TL, vadeli hesapta ise 2.700.000.-TL olduğu toplamda, 3.439.664,07.-TL para olduğu Meclis Denetim Raporları ile net bellidir. Adalar Belediyesi en kısa zamanda yasa dışı uygulamalarından dönmesi gerekmektedir. Dönmediği takdirde sorumluların yargı önüne çıkacağı kesindir.

Konu ile ilgili geniş haberi; www.adagazetesi.com.tr internet adresimizden okuyabilirsiniz■

Kınalıada Spor Kulübü yeni başkanı belli oldu

Kınalıada Spor Kulübü'nün yeni başkanı aynı zamanda Adaspor Sağlıklı Yaşam Derneği'nin de başkanı olan Muharrem Alpaslan oldu.

KİNALIADA- spor

Kınalıada Spor Kulübü'nün bir süredir başkanlığını yapan Osman Özden'in başkanlığı bırakmasının ardından yapılan seçimde başkanlığa aynı zamanda Ada Spor Sağlıklı Yaşam Derneği'nin de başkanı olan Muharrem Alpaslan seçildi. Muharrem Alpaslan ile yaptığımız röportajda başkan şu ifadeleri kullandı."Kınalıada Spor Kulübü, Kınalıada'nın en eski derneklerinden biridir. Kınalıada Spor Kulübü, hatırlı kişilerin Kınalıada'ya bahsettiği bir eserdir. Maalesef zaman zaman duraklamalar olmuş ise de, seçilen yeni yönetim kurumumuzun aldığı bazı kararlar ile bu duraklama devrini atlatarak

kulübümüzü eski günlerine getirmeye çalışacağız. Kulübümüzün şu sıralarda federasyon faaliyetlerine katılamayacağını üzülererek söylüyorum. Başlıca sebebi parasızlık diğer bir sebebi ise top sahasının bir bölümü özel mülkiyettir. Bu Kınalıada Spor Kulübü'nün başarılarının artmasını engelleyici bir durum. Bu sebeple yönetim kurulu olarak bir karar verdik. Bu yeri satın alıp kulübümüze ve Kınalıadamıza kazandırmak için yeri aldıktan sonra, ufak bir parsel var zaten yeşil saha, sahibi ile temasa geçeceğiz. Liglere katılmayarak oradan tasarruf edeceğimiz para ile de arsayı kulübümüze kazandıracacağız. İnşallah Allah nasip ederse daha önce başkanlıktaki

başarımı da burada göstermiş olurum. Kınalıada Spor Kulübü deyince adada mazisi en eskiye dayanmakla ve eski adanın ileri gelenlerinin uğraştığı bir kulüptür ama maalesef bunlar hep unutulmuştur. Hiç anılmamıştır. Kuruluş devresinde Rıza Öztoprak daha sonra da Hikmet abanoz, Mihal Şişko ve dişi Boğoz. Bunlar maalesef unutulmuştur. Unutulmaması gereken isimlerdir. Bugün bu saha var ise onların sayesinde vardır. Bizde bu emaneti bu meşaleyi söndürmemek üzere ve daha ileriye taşımak üzere elimizde tutuyoruz. Kulüp gelecek sene daha iyi yerlere varacak ve bu araziye aldığımızda gene Kınalıada futbol sahası eski havasına girecek ve şenlenecek. Kurumuş

toprak yeşerecek.Yeni gençler yetişecek. Futbolcularımızın kendi sahamızda yetişmesi en büyük arzumuzdur. Sahamız olmadığından futbolcular hep diğer taraflardan gelmekte. Kınalıada futbol Sahası en iyi şekilde hazırlanacak. Hisseyi oradan alacağız gençlerimizi buradan yetiştireceğiz ve bundan sonra saha Kınalıada halkına hizmet verecektir. Bizden önce bu saha ve adalar halkına hizmet etmiş bütün büyüklerimizi rahmetle ve sevgiyle anıyorum. Rahmetli Hikmet abanoz, Dişi Boğoz, Mihal şişko, Rıza Öztoprak'a teşekkürlerimi bir borç biliyorum. Hepsine Allah'tan rahmet diliyorum. Nur içinde yatsınlar. Bu insanları unutturmaya-cağız" dedi■



Haleften Selefe suç duyurusu

Adalar Belediye Başkanı Atilla Aytaç, eski başkan Dr. Mustafa Farsakoğlu hakkın-
da Adalar Cumhuriyet Başsavcılığı'na suç
duyurusunda bulundu

2007 yılında İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanıp Kültür ve Tabiat Varlıkları Bölge Koruma Kurulu tarafından onaylanan Büyükada Öngörünümü Projesi, Adalar Belediyesi Eski Başkanı Dr. Mustafa Farsakoğlu tarafından bir takım şahıslara yaptırılmıştı. Adalar Belediye Başkanı Atilla Aytaç, CHP'li başkan dinlemeyip eski başkan Dr. Mustafa Farsakoğlu hakkında Adalar Cumhuriyet Başsavcılığı'na bu konuyla ilgili suç duyurusunda bulunduğunu belirtiyor. Aytaç, Dr. Mustafa Farsakoğlu döneminde 4734-4735 Sayılı İhale Kanunlarına uymayan «kendin pişir kendin ye» lokantalarındaki sistem uygulanarak yapılan ihaleler için savcılığa suç duyurusunda bulundu. Dr Mustafa Farsakoğlu, belediyesindeki ihalelerin bir türlü zamanında yapılamayışına çare olarak geliştirdiği bu sistemde kendi tespit ettiği müteahhitleri veya müteahhit olmasına da gerek görmediği ama kendisine yakın gördüğü kişileri çağırarak yazımızda belirttiğimiz projeleri parça parça, bölüm, kısım, etap olarak şahıs ve firmalara dağıttığı o dönemlerde iddia edilmekte. Büyükada

Öngörünümü Projesini yapan şahısların, yaptıkları etaplardaki yol kaldırım işleri için esnaf veya iş yerlerinden kendi iş yerlerinin cephe genişliğine düşen kısmın m² alanı ölçülüp fiyat çıkartılıp her esnaf ve işyerinin cephe genişliğinin karşılığına gelen m² ler çıkartılmış ve kendi tespitleri bir fiyat ile çarpılarak bu bedelleri direk olarak esnaftan tahsil ettikleri iddialar arasında. Bazılarından senet aldıkları bazılarından çek aldıkları vadeye yaydıkları sözüm ona esnafa her tür kolaylığı sağladıkları ama istedikleri fiyatı kurşuna kadar aldıkları iddia edilmekte. Karşı, Trabzonlu, Ordulu bu şahıslara döşedikleri parkeleri Şişli Belediyesi ve kardeş belediyelerden bağış alınarak iş yerine kadar getirip teslim edildiği, parke altı kumu da Adalar Belediyesi'nin araçları ile yaptıkları kısma kadar önelerine getirildiği iddia edilmektedir. Yani, ismi geçen şahıslar hiçbir malzeme parke/çimento/kum, çakıl/asfalt kazıma/hafriyat nakli olmadan sadece 8-10 amele 2 usta ile kendilerine ait kısımları yapıp bitirmişler ve artık hafriyatları bile Adalar Belediyesi'ne ait araçlar ile kaldırılmış kaba tabir ile ellerini sıcak sudan soğuk suya sok-

madan işlerini bitirip tespit edilen tutarları, işin tüm bedelini esnaf ve işyerlerinden m² bazında tahsil ettikleri iddia ediliyor. Ayrıca, esnaf ve işyerlerinden alınan tutarlardan hariç belediyeden doğrudan temin adı altında 45 Bin TL. tutarında satın alma dosyası hazırlanıp paraların ek olarak ödendiği de meclis üyelerince konuşulanlar arasında. Bu iş yapan Karşı, Trabzonlu, Ordulu şahısların adam/usta maliyetleri ve bu etaptaki işleri en fazla 3 ay içinde bitirdikleri düşünülürse, ayda 300 amele yevmiyesi, 60 usta yevmiyesi olmaktadır. 3 ayda ise 900 amele, 180 usta yevmiyesi işçilik tutarı çıkmaktadır. Ustaların 100 TL, amelelerin 70 TL aldığı düşünülürse toplamda 180X100=18.000TL, 3 aylık usta parası, 900X70=63.000

TL, 3 aylık amele parası ile toplamda fazla fazla 81.000 TL işçilik tutarına etaplar bitirilmiş demektir. Atatürk Meydanı'nı İBB yaptığına göre kalan 4 etabın maliyeti hepsinin yaklaşık miktarda olduğu varsayılırsa 324.000 TL'ye bitmesi gerekirken Dr. Mustafa Farsakoğlu o dönemlerde yine meclis üyelerine ve Adalar Kamuoyuna İBB'nin 6.000.000.-TL keşif çıkarttığı projelerin tümünü biz kendi imkanlarımız ile 1.500.000 TL'ye yaptırıyoruz demektedir. İşin aslının öyle olmadığı yapılan kabaca hesaplamalarda bile gözükürken esnaftan ve işyerlerinden fazladan toplanan paraların tutarı ise en az 1.200.000 TL olduğu yine iddialar arasında. Bu paralar ise, ihale yapılmadan şahıslara verilmiş bazı şahıslara Abidin

.....gibi ayrıca da doğrudan temin ile fazladan ödemeler yapılmış olduğu iddialar arasında. Bu iddialar doğru ise iş vahim demektir. Devletin Kamu Tüzel kişiliği olan Adalar Belediyesi'nde bu tip alt yapı işi ancak 4734 sayılı İhale yolu ile yapılabilir. İhalelere katılma yeterliliği olan firmaların rekabet ortamında verecekleri teklifler ile en uygun fiyat tespit edilip verilmesi gerekir. İhalelere onay mercide Dr. M. Farsakoğlu ise benim haberim olmadan bu işler yapılmışta diyemez. Ayrıca etap etap bu işi yapan şahısların bu işlere yeterliliği var mıdır? Teminat mektubu vermişler midir? Bu işler için SGK dosyası açılıp çalışan işçilerin sigortaları yatırılmış mıdır? İlgili SGK kurumundan ilişiksiz belgesi alınıp Adalar Belediyesi'ne

verilmiş midir? İlişiksiz belgesi getiremeyenlerin dosyaları için ne gibi işlem yapılmıştır? Vergi dairelerine borçları var mıdır? Borcu olan yüklenici şahıs/firmaların varsa alacaklarından yada teminat mektuplarından Kamu Borçları tahsil edilmiş midir? Yapılan işlerin Geçici Kabulleri/Kesin Kabulleri yapılmış mıdır? Bu işleri yapan şahıslara/ firmalara yaptıkları işler için İş Bitirme Belgeleri verilmiş midir? Bu sorulara cevapları gelen müfettişler arayacak ve doğru cevaplar bulunduğu birilerine yargı yolu gözükecek gibi. Bu olayı Adalar Belediye Başkanı Atilla Aytaç'ın suç duyurusu şeklinde savcılığa intikal ettirdiği belirtiliyor■

SÜKRÜ ABANOZ

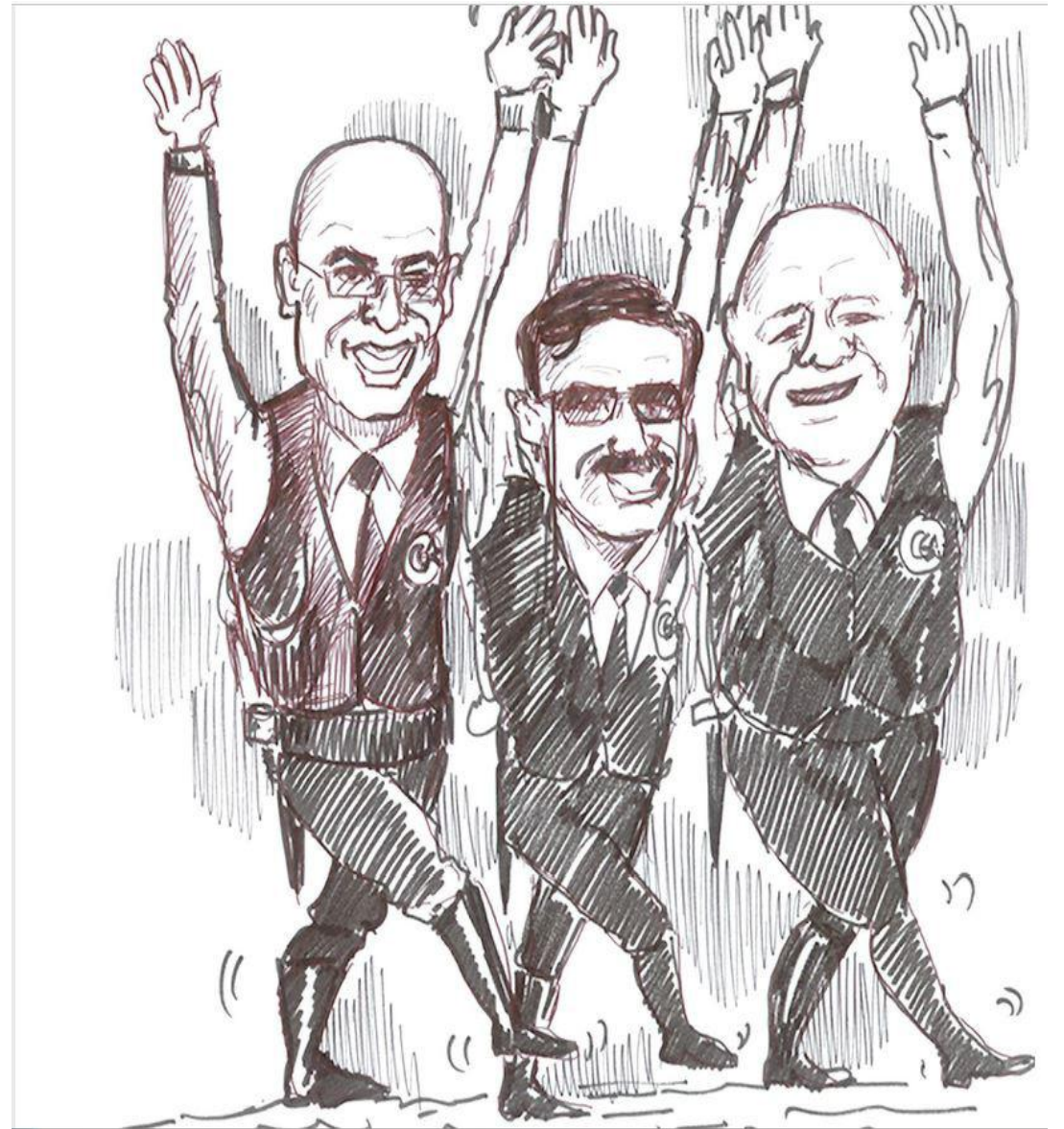


İsmet Kulaksız, «Bir etiket sorununu çözemediniz»

Adalarımızın emekli öğretmeni 72 yaşındaki İsmet hoca, yıllardır uğraştığı etiket sorunun yöneticiler tarafından çözülmemesinden dolayı rahatsız. Yıllardır bütün devlet kuruluşlarına dilekçeler vererek ada halkının haklarını korumaya çalışan kulaksız, bir türlü başarılı olamadığından yakınıyor. Yandaki karikatürü çizerek bir yanından eski başkan Mustafa Farsakoğlu diğer yanından yeni başkan Atilla Aytaç ile beraber elleri kaldırıp eski-yeni başkanlarla etiket sorunu çözülmediği için teslim olarak tepkisini gösterdi. Kulaksız, ayrıca makaleler yayınlamaya Adaların güncel sorunlarına değiniyor. Bir rüyasından bahseden Kulaksız, yaşadığı adaları Afrika Kıtası kivi adasına benzeterek rüyasını anlatıyor. "Hizmetde uflu dar ne demek? Hizmetde kumaşı dar ne demek?

Hizmetde aklı kısa ne demek? Sen beni seç sana efendilik nasıl yapılır gösterim ne demek? Kivi adası belediye başkanı çözümler üretemiyormuş. Ulaşımda çözüm üretememiş. Kivi halkı bol bol akülü araç alarak halk kendi sorununu kendisi çözmüş. Pazara 500 kişi gider her taraf etiketsiz benim seçeceğim kişi toplum yararına herkesin hakkını koruyan dilekçeler yazsın demediniz Bunlar basit işler diyen sizsiniz. Alınmayan çöpler için duyarlı ol demediniz. Önce yaşadığı yerin sorunlarını dile getir demediniz. Sonra yaşadığınız yerin geleceğini yönlendirecek plan ve projeler üret demediniz. Seçeceğimiz kişi iyi adam olsun tahsilli olsun kültürlü olsun yeter dediniz. Listeye alacağı kişilerde iyi adam olsun dediniz onlarda iyi adamları listesine aldılar. Daha ne olsun efendim. Hizmetde aklı kısaymış hiç

önemli değil diyen sizsiniz. Hizmetde uflu darmış hiç önemli değil diyen sizsiniz. Kivi adasına hizmet diye sorumluluğu olmasın diyen sizsiniz. Onlarda şimdi de hizmet diye dertleri de zaten yok. 2017 yılında yeni aday adaylar çıkacak. Sizin kriteriniz nedir? İyi adam olsun, üniversite mezunu olsun, mühendis, doktor, iktisatçı, emekli diplomat, emekli milletvekili, üniversite hocası, profesörlerle olacak elbette fabrika sahibi olacak veya hissedarı olacak v.b mesleklerden olsun kültürlü olsun başka başkası yok işte sizin. Kivi adası milletvekili ön seçimleri olmuş dışarıdan gelen bayan bütün oyları almış gitmiş kutlamak gerekir milli irade fakat 12 kişi yazmazsanız oy geçersiz sayılır demişler. Birde liste doldurma oyları var. Bir kişi bir kişiye oy vermiş olsaydı! Hocamızın yazı dizisi devam edecek■



Hain darbe gecesı Büyüka-da Splendid Palace’de CIA ajanları ne arıyordu?



BÜYÜKADA GÜNCEL

1908 yılında Müşir Kazım Paşa tarafından yaptırılan işgal yıllarında İngiliz Ordu Karargahı olarak ta kullanılan Büyükada 23 Nisan caddesindeki Splendid Palace isimli 5 katlı ahşap otel binası, Türkiye’de ilk koruma kurulu olan Gayrimenkul Eski Eserler Anıtlar Yüksek Kurulu tarafından Adalar’da ilk tespit edilen ve kesinlikle özgünlüğünün korunması gereken sivil mimarlık örneklerinden olduğunu ve 1.sınıf tarihi eser olan ve bundan 4-5 sene öncesine kadar özgün yapısı büyük ölçüde korunmaya çalışılan yapı son dönemde ilgili koruma kurumlarının ilke kararlarına ve kanunlara aykırı olarak bir ticari rantı kurban edildi. Kısaca değinirsek, Splendid Palace’nin projelerine bakıldığında, Güney Cephesi’nde havuz gözükmeyeceği ,havuzun daha sonra yapıldığı anlaşılmaktadır. Havuzun yapılması için bir talebin, ruhsatın, yazılı izninin olup olmadığı anlaşılmasa da Adalar İlçesi’nde uygulamaya esas olacak 1/ 1000 ölçekli planlarını Adalar’da halen onay aşamasında ve Adaların sit alanı olarak ilan edildiği düşünülürse normal şartlar altında Adalar’da küçük ölçekte dam aktarma, dış cephe boyası, sıva tamirleri vb işlerin yapılması için olabilecek ruhsat türü olan bakım onarım ruhsatı hariç esaslı tamirat veya yeni inşaat onayı verilme de bu ruhsat kapsamı içinde tespitteki işlerin yapılabilmesi de mümkün değildir. Havuz için yapıldığı tarih itibarıyla mutlak suretle ayrı bir izin talebi ve ruhsatı alınmış olmalıdır. Projesinde Güney Cephesi olan arka cephede iki adet pencere ve altı adet kolon arası parmaklıklarla kaplı kemer gözüktürken şu anki durumda üst kat pencere hizasına denk gelecek şekilde pencere yapıldığı görülmektedir. Ayrıca yedi adet kemer boşluğunun tuğla ile örülerek aralarında pencere boşlukları bırakıldığı, bina içinde kapalı mekanlar oluşturulduğu anlaşılmaktadır. Güney Cephesi’nde kemerin üstünde kalan cumbadan komple aşağıya kadar duvarlar örülerek ayrı bir mahal oluşturduğu da anlaşılmaktadır. Güney Cephesi’nde projeden farklı olarak cumba altının alt kata kadar indirilmesi ile birlikte toplam dört adet pencerenin fazladan sonradan yapıldığı anlaşılmadığını daha önceki haberlerimizde geniş olarak paylaşmıştık. Ancak otel hiç bir şey yokmuş gibi çalışmaya devam ediyorken Ulusal basında çıkan ve hain darbe gecesi CIA ajanlarının burada toplantı

«Orjinalliği bozulan Splendid Palace’de CIA ajanları»

Büyükada Splendid Palace’de, darbe gecesı içlerinde CIA istasyon şefliği yapmış, İlimli İslam Modeli’ni savunan Graham Fuller’in de bulunduğu bazı isimlerin yaptığı toplantı Türkiye’nin gündemine oturdu

yapması ile gündeme çıkınca korkan belediye yetkililerinin tutanak tuttuğu iddialar arasında.

Henri J. Barkey Splendid Palace’da!

İzmirli Yahudi ailesinin çocuğu olan Barkley, Türkiye’de CIA istasyon şefliği yapmış, İlimli İslam Modeli’ni savunan Graham Fuller’in yakın çalışma arkadaşıydı ve birlikte “Kürt Sorunu” adlı kitabı yazdı. Abdullah Öcalan’la İtalya’dayken görüşmek için birlikte Roma’ya giden Barkey, PKK’nın ABD’deki temsilcisi Kani Gulam’a ABD’de kalması için referans mektubu yazacak kadar Kürt çevrelerine yakın bir isim.Selahattin Demirtaş’ın, Washington’daki Holiday Inn otelindeki basın toplantısında yanı başında oturan kişi de Henri Barkey idi. Eşi Elen Barkey de CIA’nin üst düzey görevlisi13 Haziran 2007 de daha Ergenekon operasyonları başlamamışken Henri Barkey Hudson

«OTELDE GÜVENLİK KAMERASI YOKMUŞ»

Enstitüsü’nde toplantı düzenlemişti. Toplantının konusu ise, Türkiye’de darbeydi! Senaryosu şuydu: Anayasa Mahkemesi Başkanı Tülay Tuğcu suikast sonucu öldürülecekti. Beyoğlu’nda patlayan bomba 50 kişinin ölümüne neden olacaktı. Türk Ordusu 50 bin askerle Kuzey Irak’a girecekti. Vs. Hudson toplantısı gündemi Türkiye’de “bomba” gibi patlamıştı. Güya, askerler darbeye hazırlanıyordu! Sonra Ergenekon operasyonu başladı. Fethullah Gülen’e sürekli övgüler dizen, “İlimli İslam” teorisyenlerinden Hanri J. darbe gecesı İstanbul Büyükada Splendid Palace’da konuktu. Niye acaba?

İddialar üzerine soruşturma başlatıldı

Büyükada Splendid Palaca’deki iddiaların hükümet tarafından da ciddiye alındığı ve bu iddiaların her yönüyle soruşturulması talimatının verildiği ortaya çıktı. Soruşturma kapsamında Akdeniz Üniversitesi (AÜ) İktisat Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümü Araştırma Görevlisi Pınar Arıkan Sinkaya açığa alındı. ABD Merkezi İstihbarat Teşkilatı ile ilişkilendirilen toplantının 15 Temmuz darbe girişimi ile ilişkili olduğu öne sürülmüş, ABD’li Profesör Henri Barkey’in, grupla birlikte otelden çıkış yaptığı 17 Temmuz’da otel görevlilerine üzerinde “Pensilvanya” yazan bir çan bıraktığı vurgulanmıştı.

Olayın ortaya çıkmasının hemen ardından İstanbul Emniyeti’ne bağlı İstihbarat ve Terör ekipleri Büyükada’ya giderek Splendid Palace’deki tüm görevlilerini sorguya almıştı. Barkey’in, Splendid Palace yetkilisine “Saat 16.00’da ve 18.00’de CNN International ve Amerika’nın Sesi’ne canlı bağlantı yapacağım. Bana gerekli altyapıyı sağlar mısınız?” dedi. İddialara göre darbe gecesı toplantı salonunda Barkey ve beraberindekiler sürekli olarak telefonlarla konuşuyordu. Barkey’in yanında dizüstü bilgisayar dışında bir akıllı telefon ile internet bağlantısı olmayan eski bir cep telefonu olduğu belirtildi. Polis, Barkey’in resepsiyona bıraktığı çanın özel bir anlamının olup olmadığını araştırıyor. Otelin internetine ait ‘log’ kayıtları ve bilgisayarlar da incelemeye alındı. Darbe girişiminin yaşandığı gün Türkiye’ye giriş yapan ve toplantı sırasında sık sık ABD ile telefonda temas kuran Barkey, kalkışmanın başarısız sonuçlanmasıyla 19 Temmuz’da Türkiye’yi terk etti. Darbe girişimi öncesi İstanbul Büyükada’nın açıklarına 7 Temmuz’da ‘Doktor No’ adlı bir yat demirlediği ve içinde ise Ortadoğu uzmanı Henri Barkey ile çeşitli grupların toplantı yaptığı iddia edilmişti. Yalova’dan kalkan helikopterlerinde bu yatın üstünden geçip ‘hazırız’ mesajı gönderdiği de yapılan iddialar arasında bulunuyor■

Splendid Palace’deki toplantıya katılanlar

Erzurum Milletvekili Orhan Deligöz, 15 Temmuz günü ABD uyruklu Ahmed Shebl Morsy, Ellen Laipson, Henri Jak Barkey, Julia Romano ile Marma Daoudu, İran uyruklu Alireza Vaezzade, İngiltere uyruklu Ellie Germanmayeh, Rus uyruklu Gibeault Jaseph, Alman uyruklu Heinz Heriber Blass, İspanya uyruklu Jose Manzano, Afgan uyruklu Massoud Karukhil, Ukrayna uyruklu Roman Lagodka’nın İstanbul Büyükada’da Splendid Palace Hotelde bulunduğunu öne sürdü. Deligöz ayrıca, “Otelin şöyle bir özelliği var. Otelde kamera yok. Otel öyle planlanmış. Çok kapalı tur şeklinde çalışıyor” dedi.



YAŞAM | KINALIADA SOSİ CINDOYAN

Alışmaktansa alıştıralım

Kınalıadamızın bir Flamingo Yolu var. Acaba neden Flamingo adını koymuşlar bu yola? Çünkü bu yol, Akasya Caddesi ile birlikte piyasa yolu, yani akşamüstü ada gençlerinin ve ailelerinin gruplar halinde özenle seçilmiş ve günün modasına uygun kıyafetlerle dolaştıkları, sahilde veya iskele meydanındaki Cafelerde oturdukları yoldu. Flamingo kuşunu bilmeyen yoktur sanırım. Flamingolar renkli tüylerini gururla teşhir edip salına salına gezinen kuşlardır. Adalı hanımlar da Flamingoları kıskandıran bir eda ile piyasaya çıkarlardı.

Bu yıl, Ramazan Bayramının birinci günü aynı yoldan yürürken sağa sola bakınıp hayretle ve şaşkınlıkla çevreyi izledim. Ne oldu bize? Giyinmeyi mi unuttuk? Örtünmeyi de mi beceremiyoruz? Gıcır, gıcır bembeyaz bir don mu görmedim bir gencin üstünde, vücudu yarım örten bikiniler mi görmedim, yani anlamıyorum ki adada dolaşmak veya adalı olmak böyle anadan üryan gezmek mi gerektiriyor? Öyle mi sanılıyor? Oysa kaç zamandır bu muhabbeti yapmıyorduk. Kulağıma gelen bir bağırıp çağırma ile denize baktım ki el ele tutuşmuş başörtülü hanımlar günlük kıyafetleri ile suyun içinde dalgalarla cilveleşiyorlar. Nerede bizim Flamingolar? Kurtarılmış bölgelerden denize giriyorlar. Kuşlar yöreseldir. Göçmen kuşlar bile kalacakları yeri ve yöreyi iyi seçerler. Flamingolar Kuzguncuk üzerinden uçmazlar, Kelaynaklar da İstanbul'a uğramazlar. Martılara bakar mısınız? Çocukluğumda Sedef Adasında gördük onları sonra diğer adalardaki çöplükler daha büyük alanlara yayılınca onlar da ada turu düzenlemeye başladılar. Zamanla biz onlara ama onlar da bize alışmaya çalıştılar. Hayvan beslemeyi hem zevk hem vicdan meselesi haline getiren bizler, martıların yemek zevkini de bir ölçüde değiştirebildik. Martı elbette ki balık yemeyi midye kırmayı sever ama şimdi masadaki tostı da kapıp götürabiliyor, vapurlardan kendilerine atılan simitleri de anında kapıyorlar. Artık Taksim meydanında, hatta Kurtuluş Caddesinin damlarında da toplu halde yaşayan martılara rastlıyoruz. Yani demek istiyorum ki Adalara kadar gelebilen kişiler Ada kültürünü de benimseyebilirler ve yavaş yavaş kendi yetenekleri ölçüsünde çevreye uyabilirler. Tabii bu durumda yine baskın olan taraf kazanır.

Flamingo yolunda birçok ikametgâh kepenk indirmiş, kaldırımlara serdikleri örtülerin üstünde tabii ki hiçbir hijyen ortamı olmayan yerlerde çoluk çocuk birlikte getirdikleri yemekleri yiyorlar, merdiven altlarında da mayo değiştiriyorlar. Afiyet olsun demekten başka benim yapabileceğim bir şey yok fakat Belediyenin Zabıtaları ihtarda bulunamazlar mı? İhtardan sonra da ceza geleceğini öğrenenler yavaş yavaş deniz kenarında patates salatası ve patlıcan kızartması, kısır yerine çeşitli sandwichekler yiyebileceklerini öğrenecekler çünkü kaldırımlar piknik alanı değildir. Aslında yıllarca söyledim ve yazdım. Kınalıadanın Burgaz Adasına bakan sahiline Halk Plajı kurulsun dedim. Benim gibi düşünen yüzlerce kişi hatta ada esnafı bile bunun Adalıları ve Adayı ziyaret edenleri mutlu edeceğine inanıyor. Günlübirlik Adaları ziyaret edenler masa sandalye, WC ve neden olmasın, hazır yiyecek de bulup cankurtaran güvenliğinde rahat bir gün geçirecekler ve yerlerde sürünmeyecekler. Tabii bu işi de iyi bilenlere emanet etmek gerekir. Yıllardır Adalıların derdini dinlediğimiz konulardan biri de sahillerimizi boydan boya kaplayan şezlonglar ve akülü araçlardı. Bunu yanı sıra tabii ki sahillerimizin işgal konusu da gündemdeydi Adalılar kendi sahillerinden neden faydalanmasınlar? Kimse kimsenin düşmanı değil. Bu dileklerimizden belirli ölçüde sınırlandırılması beklerken yasaklar izine bağlandı. İşgaliyeyi ödeyen masasını sandalyesini şezlongunu istediği gibi sahile döşedi. Bu durumda yazlıkçılar mağdur oldular. Şimdi ise farklı bir uygulama var.

Bir yerde kaldırıma yerleştirilmiş renkli masa sandalyelere izin verildikçe haklı olarak şezlongcuların da kaldırımlara beyaz plastik sandalye ve masa koyduklarını gördüm. Halk nereden yürüyecek? Seçim çalışmaları esnasında oy toplamak için falanca ve filanca kişinin çalışma gücünü, imkânını ballandıra ballandıra anlatanlara “Bunları yaşamamız için mi oy verdik” diyorsunuz. Ben size şahit olduğum bir şeyi anlatayım ve siz de lütfen yorumlarınızı esirgemeyin. Bu yıl Adalar Belediyesi, motorlu araçların giriş çıkışlarını belirli saatlerde engellemek için yollara kapanlar koydu. Ben, üç kişinin çabalayıp, kapanlara yüklenerek, bir hayli ağır olduğu belli plastik torbalarla dolu bir el arabasını, altına bile girerek engelleri aştıklarını gözlerimle gördüm ve dikkatlice izledim. Daha ne kadar “ oldu bitti, yaptım ettim, becerdim” ilkesi ile yaşamaya devam edeceğiz. Bu cehaletten nasıl kurtulacağız? Bu insanları hayatımızdan ve toplumumuzdan nasıl ayıklayacağız? Demek ki Belediye de zaman zaman yanlış eğitilmiş bu insanlarla baş edemiyor fakat zaman zaman dedim asla her zaman diyemem. Kınalıadamin kına renkli toprağı artık çok az yerde görüldüğü gibi, yollarında da artık hiç yürünmüyor. Daha önceki yıllarda, yağmurlu havalarda, kınalı toprağın çamurunu temizlemek zor olduğu için asfalt döküldüğünde sevinmiştik ama asfalt üstüne asfalt döküldüğünde bazı yerlerde İSKİnin çalışmasını engellemek için çukurlar oluştu. Benim gibi pek çok adalı o irili ufaklı çukurların gazabına uğradı. Ben yine iğne şeklinde kırılan kemiğin kası yırtması ile durumu hafif atlattım ama ciddi şekilde kaza atlatanlar oldu.

Şimdi Ada yollarında yürürken geçirebileceğiniz kaza şekli tamamen değişti. Artık görünür ve tehlikeli kazalar bizi kolluyor çünkü sadece önlem alınmadı diye düşünemiyorum zira bunun yanı sıra bizler de işi iyice abarttık. Aynı şeyi çok mu tekrarlıyorum, sanırım evet ama bir kez daha yazayım. Adada oturmakla, Adayı seviyorum, bayılıyorum, ölüyorum demekle Adalı olunmuyor. Adalı olmak bir kültürdür. Akülü araçlar, Ada topraklarında gereken yerlerde kullanılması gerekirken çoluk çocuğun altında gezinti amaçlı kullanılıyor. Ruhsat alımı mı kolaylaştı? İnsanlar “yolunu mu buluyor”? Akülü araçla dolaşmak da mı fiyakadan sayılıyor? Hastası, yaşlısı olanlar için gereken araç sayısından fazlası sahil yolları ve çarşı yolunda akülü trafiğı yaratmak için kullanılıyor ve daha çok da kullanmasını bilmeyenin altında ayak ayak üstüne atılarak kullanılıyor. Böyle kullanmak daha romantik oluyor her halde. Akülü damperli araçların çığ gibi artması da işin bir başka tehlike boyutudur. Bunlar marketlerin ihtiyacı olması gerekirken, o iş alanı ile ilgili olmayan kişilerin altında da görünüyorlar. Akülü motorlar, motosikletler, damperli akülü araçlar, yolcu ve yük taşıyan akülü araçlar, arada bir ortaklıkta kırık dökük eşya taşıyan damperli kamyon, görev başında dikkatlice sürülen otomobiller, çöp arabası, servis arabası, bisikletler, kiralık araçlar, üç tekerlekli çocuk bisikletlerinin arasında tehlikeye göğüs geren canım yavrularımızın kullandıkları kay-kaylar, başı boş aşılı köpekler. İşin en garip yanı da postacımızın hala yürüyerek posta dağıtmasıdır. Ada yolları bu trafiğı, bu rezaleti, bu başıboşluğu kaldıramaz Beyler. Gün gelir can alır. Günaha girersiniz. Kimsenin sabrı kalmadı. Geç kalmışlığın verdiği yorgunluğu ister istemez siz de çekeceksiniz. Özgürlüğün de, faydalanmanın da, kazancın da, işgüzarlığın da sınırını belirleyip bu işi başaracaksınız. Yazımı bitirirken saygılarımı yollayacağım çok az insan var. Onlar da bir işin ucundan tutmadan başarılamayacağını benden çok daha iyi bilirler. Kolay olmadığımı biliyorum ama gönülden ve tüm başarı dileklerimle kolay gelsin diyorum■

KAMU GÜCÜ KULLANARAK SUÇ İŞLEMELERİ ETİK

Günümüzde artan rekabet, küreselleşme, teknoloji ve iletişim teknolojilerindeki gelişmeler, toplumların, ülkelerin, kamu kurumlarının ve firmaların değişimini de zorunlu hale getirmiştir. Devletin ekonomik rolü tekrar sorgulanmış, ekonomik faaliyetlerden uzaklaşması görüşü ağırlık kazanmıştır. Diğer yandan devletin hantal yapısı, bürokrasi yoğunluğu, kırtasiyecilik, kötü yönetim uygulamaları, rüşvet, israf, yolsuzluk gibi olumsuz davranışlar, devletin eleştirilmesine sebep olmuştur. Ülkemizde 2000'li yıllarda başlatılan Kamu Reformu çalışmaları ile kamunun pek çok sorunu aşılmaya çalışılmaktadır. Bu sayede ülkemizde kamu kesimi; stratejik yönetim, performans yönetimi gibi kavramlarla tanışmış, yeni kamu yönetimi anlayışı gündeme gelmiştir. OECD ve Avrupa Konseyi'ne üyelik, akademik çevrelerin yeni kamu anlayışını daha çok tartışır hale gelmesi, toplumdan ve sivil toplum örgütlerinden gelen “kamuda şeffaflık, adalet, tarafsızlık, herkese eşit muamele” talepleri “kamuda etik” yaklaşımının gündeme gelmesinde etkili olduğu söylenebilir.

Ahlakın (moral) olgusal ve tarihsel olarak yaşanan bir kavram olmasına karşılık etik (ahlak felsefesi), ahlak konusunu inceleyen bir bilim dalı ya da felsefe disiplindir, ahlak ise, insanların birbirleriyle ya da devletle olan ilişkilerinde ortaya çıkan ve insanlardan “yapmaları istenen” davranışlar ve eylemlerdir. Ahlak, bir kimsenin eylemlerini nitelendirmede kullanılır. Bir başka fark ise, ahlakın etikten çok önce var olmasıdır. Bu anlamda ahlak, toplumsal yaşamın tüm alanlarında insanların yaptıklarını düzene koyan, kendiliğinden biçimlenmiş ve genel kabul görmüş yasaklama ve değerlendirmedir. Yönetmelik etik ya da kamu hizmeti etiği, yönetmelik kurum ve kuruluşların her türlü eylem ve işlemlerinde hem önlenmesi gereken, istenmeyen davranış biçimleri; hem de teşvik edilen, olumlu davranışları içeren bir dizi ilke ve standartlardan oluşur. Kamu yönetiminde çalışanların kendi etik değerleri büyük önem kazanmaktadır. Bunun nedeni kamu adına kamu gücünü kullanma yetkisine sahip olmalarıdır. Kamu görevlisi işinde vereceği kararların toplumu yakından etkileyeceğini bilir ve o bilinçle ahlaki bir düşünce sürecinden sonra kararını verdiği ileri sürülmektedir. Çıkar çatışmalarından kaçınmak: Kamu yöneticileri, halkın çıkarını kendi özel çıkarlarından her zaman önde tutmalıdır. Rüşvet, akraba kayırma, şantaj, şaibeli hediye alma vb. yasaktır ve etik değildir. Tarafsızlığı koruma: Kamu çalışanları karar verirken taraf tutmadan, önyargıdan kaçınmalıdır. Taraf olma kamu yöneticilerinin en sık karşılaştıkları etik sorunlar arasında gelmektedir. Uygunsuz davranışlardan kaçınmak: Kamu yöneticileri her zaman yaptıklarıyla, dedikleriyle, hatta görüşleriyle halkın gözünde iyi algılanmalıdır. Halka açıklık konusunda tam sadakat: Kamu yöneticileri, özel sektör yöneticilerine göre özel yaşamlarının araştırılması konusunda daha sabırlı olmalıdır. Aynı şekilde kamu yöneticileri finansal durumlarının sorgulanmasını da normal karşılamalıdır■



TARİH | KINALIADA SEYFİ TETİK

TAŞÇIYAN EVİ

Bazı yörelerde efsaneleşmiş olaylar vardır. Nesilden nesile anlatılır durur. Taşçıyan köşkü, Kınalıada'nın İstanbul'a bakan köşesinde üç katlı beyaz ahşapla dış cephesi kaplanmış muhteşem bir köşk. Bu öykünün üreticisi rahmetli Hikmet Abanoz. Adaya büyük yaptırımlar yapıp karşısında dışlanan milli muhtar. Onuda bu gazetede okuyacaksınız. Benim yorumlarımla. Gelelim ana mevzumuz. 1900'de çekilmiş bir kart postal. Ada iskelesi. Kalın kalaslar ile yapılmış yanında koca koca kürekli maunası sandallar. Sene 1918 Öyle bir kar yağıyor, şaşırtıcı. Komiser Cengiz, iki ufak kestane ağacı arasında gaz lambasında Damak Ferit Paşa hükümetinin evrağını okuyor. Bu bir istihbarat. Arada sırada bir muhrip geliyor. Araçla köşke birisi geliyor. Bu Mustafa kemal. Tutuklanması isteniyor. Türkiye istila edilmiş Mustafa kemal takip ediliyor. Yaverinle beraber. Pera Palas şemşiyeli meyhanelerde içiyor ve otele yatıyor. Sadık yaver bekliyor. Komiser Cengiz kuvvetli genç. İstihbarat grubu var. Dört Ermeni, üç Rum, üç Türk birde gönüllüler. İki arabalı atlarla adayı dolaşıyorlar.

Mustafa Kemal, Onnik Taşçıyan'ın İstanbul'dan arkadaşı. Bir işten Taşçıyan'ı kurtarmış. geldiği zaman içki ile balolar, danslar ve valsler. Bir kadına aşık. Siyah saçlı, yeşil gözleri olan bir kadına. Sürekli geldi gitti. Muhteşem devasa çamlar. Büyük bir demirkapı. Paket taşlar ile çakıla inen merdivenler. Yarıda devasa bir tahta bina. Türk kiracılar. Solda paket taşlar arasında Zakkum Çiçekleri. Mustafa Kemal bazen günlerdir orada saklanırdı. Komiser Cengiz durumun farkında. Taşçıyan herkesi bağlamıştı. Gelelim finale; Mütareke yıllarında Mustafa Kemal de İngilizler tarafından izlendiği için adadaki Ermeni Onnik Taşçıyan'ın evindeki bir süre gizlenmişti. Ne yazık ki bu tarihi yalı 1991'de yıkıldı. 1885'de yapılan ve hem kendi tarihi, hem de siyasi tarihimiz açısından bunca önemli olan yalı gözlerimizin önünde yıkıldı ve sahip çıkamadık Anavatan Partisi'nin kurulları buraları talan etme izni verdi. Devasa ağaçlar kesildi. Halk arasında Atatürk'ün evi yıkılmıştı. Şunuda belirteyim, bu şahıs mezarında yatıyor ama hiç olmazsa ilkokula 4 katlı bina lojman yaptı. Milyon dolarları kazananlar nerede?